

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - НИКОПОЛ

ПРОТОКОЛ

№ 34

Днес **19.07.2017г.** /сряда / от 10.00 часа в заседателната зала на Община Никопол се проведе **тридесет и четвъртото** заседание на Общински Съвет – Никопол.

На заседанието присъстват: общинските съветници, Кмета на Община Никопол – д-р Валерий Желязков, кметове на населени места от общината.

Заседанието се председателства от д-р Цветан Андреев – Председател на ОбС – Никопол, протоколчик – Христина Миланова-главен специалист в ОбС – Никопол.

д-р Цв.Андреев: Уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Желязков, на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА, откривам днешното **тридесет и четвърто** заседание на Общински съвет – Никопол.

Имаме кворум, от 17 общински съветника в залата присъстват 16 общински съветника, отсъства общинския съветник Ахмед Ахмедов по уважителни причини.

Уважаеми колеги, тази сесия е втора по ред за месец юли, която не е по график, който сме приели. Наложил се да се свика поради взимане на спешно решение от Общински съвет по докладна записка с вх.№202/11.07.2017г., **относно:** Утвърждаване на нов заем на Община Никопол от централния бюджет за ре финансиране на не погасената в срок част от заема в размер на **1 500 000 лева**.

Запознали сте се с материалите и проекта за дневен ред, имате ли предложения, допълнения и съображения по така представения Ви проект за дневен ред? Виждам, че нямате, гласуваме проекта за дневен ред на днешното заседание, моля гласувайте.

ГЛАСУВАЛИ – 16 СЪВЕТНИКА
„ЗА” – 15 СЪВЕТНИКА
„ПРОТИВ” – НИМА
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1 СЪВЕТНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОПОЛ ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка **относно:** Утвърждаване на нов заем на Община Никопол от централния бюджет за ре финансиране на не погасената в срок част от заема в размер на **1 500 000 лева**.

Вносител: Кмет на Общината

2. Докладна записка **относно:** Приемане на доклада за оценка на възмездно право на строеж върху 20 /двадесет/ квадратни метра в северозападната част на поземлен имот с идентификатор 51723.500.14 /пет едно седем две три точка пет нула нула точка едно четири/, целия с площ 623 кв.м., при граници и съседни: ПИ 51723.500.1295 и ПИ 51723.500.1182, с административен адрес: ул. „Васил Левски” № 2.

Вносител: Кмет на Общината

3. Докладна записка **относно:** Приемане на доклада за оценка на имот частна общинска собственост представляващ: УПИ ХХХП-269 в кв.52 по регулационния план на с.Муселиево, с площ на имота 533.00 кв.м. и отреждане „За обществено обслужване”.

Вносител: Кмет на Общината

4. Докладна записка **относно:** Приемане на доклада за оценка на имот частна общинска собственост представляващ: имот № 067020 в землището на с.Новачене, с ЕКАТТЕ 51932, м. „Край село” с НТП: „нива”, категория на земята: четвърта и площ от 18.437 дка..

Вносител: Кмет на Общината

5. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Отношение взеха:

д-р В. Желязков- Кмет на общината: / *Прави подробни разяснения по докладната записка и причините които са наложили да се вземе спешно решение от Общински съвет*./

Красимир Халов – общински съветник: Запознах се с докладната записка и разясненията, които направи г-н Желязков, ме убеди, да подкрепя това решение. Приканвам всички общински съветници да подкрепим предложението на кмета на общината, за да може да се работи по започнатите проекти, които са от миналия мандат. Това е приемствеността в работата и управлението на общината, г-н Кмета го доказва не еднократно, когато става въпрос за развитието на общината и хората от общината. Аз ще подкрепя предложението на кмета.

Емил Бебенов- общински съветник: /*Разяснява как се е работило по някои от проектите в миналия мандат от ръководството на общината и изразява своето мнение по предложението на кмета*./ Ще гласувам въздържал се, не съм убеден, че това е правилното решение.

Колеги, виждам, че няма други желаещи да се изкажат, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/*

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.3, т.5, чл.5, ал.1, т.5, чл.13, чл.16 и чл.17 от Закона за общинския дълг, чл.82-84 и чл.103, ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Никопол прие следното

РЕШЕНИЕ **№238/19.07.2017г.**

1. Общински съвет - Никопол утвърждава нов заем на Община Никопол от централния бюджет за ре финансиране на не погасената в срок част от заема в размер на **1 500 000 лева**. *Отпуснатия на Община Никопол временен безлихвен заем от централния бюджет е с писмо изх.№08-00-1255 от 07.12.2015 г. на Министерството на финансите (първоначално отпуснати 8 000 000 лв. със срок на възстановяване 01.12.2016 г.), с удължен срок на възстановяване на не погасената част от 2 500 000 лв. до 01.12.2017 г., съгласно писмо изх.№ 08-00-1928/02.12.2016 г. на МФ.*

2. Средствата от безлихвения заем да се използват за плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз, при следните основни параметри:

2.1. Максимален размер на дълга – 1 500 000,00 лева (Един милион и петстотин хиляди лева-словом);

2.2. Валута на дълга – лева;

2.3. Вид на дълга – краткосрочен общински дълг;

2.4. Условия за погасяване:

2.4.1. Срок на погасяване – **до дванадесет месеци**, считано от датата на подписване на договора за кредит/получаване на писмо за промяна на бюджетните взаимоотношения за централния бюджет, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

2.4.2. Източници за погасяване – чрез плащанията от Управляващия и/или Договарящия орган/и, съгласно договорите за безвъзмездна финансова помощ, договорите за предоставяне на национално съфинансиране, средства от целевата субсидия за капиталови разходи, общата изравнителна субсидия, собствените общинските приходи за местни дейности;

2.5. Максимален лихвен процент – 0 % -безлихвен заем.

2.6. Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – без такси и комисионни;

2.7. Начин на обезпечение на кредита: при условия, по ред, видове и в размери, съгласно определените с акт на Министерския съвет и/или министерството на финансите;

2.8. Индикативна погасителна схема на дълга – съгласно приложение № 1 към настоящото решение.

3. Възлага и делегира права на Кмета на Община Никопол да извърши всички необходими правни и фактически действия, за изпълнение на решението.

ГЛАСУВАЛИ – 16 СЪВЕТНИКА

„ЗА” – 14 СЪВЕТНИКА /Османов, Юсеинов, Георгиев, Павлов, Усуб, Гатев, Кирилов, Халов, Стоилов, Георгиева, Божинова, Асенова, Ангелов, Андреев/

„ПРОТИВ” – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2 СЪВЕТНИКА /Сакаджиев, Бебенов/

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Дебат не се състоя.

Цв.Андреев: Колеги, Гласуваме проекта за решение /чете проекта за решение/.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 35 от ЗОС, чл.64, чл.81 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Никопол, във връзка с Решение № 180/06.02.2017 г. и Решение № 227/30.05.2017 г. на Общински Съвет – Никопол, Общински съвет – Никопол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е

№239/19.07.2017г.

1. Общински съвет – Никопол приема доклада за експертна оценка в размер на **1 000 лв /хиляда лева/ без ДДС** за правото на строеж върху 20 /двадесет/ квадратни метра в северозападната част на поземлен имот с идентификатор 51723.500.14 /пет едно седем две три точка пет нула нула точка едно четири/, целия с площ 623 кв.м., при граници и съседни: ПИ 51723.500.1295 и ПИ 51723.500.1182, с административен адрес: ул. „Васил Левски” № 2

2. Учредяването на право на строеж, описано в точка едно на настоящото решение, да се извърши **чрез публичен търг с явно наддаване** с начална тръжна цена в размер на **1 000 лв /хиляда лева/ без ДДС.**

3. Правото на строеж, описано в точка едно на настоящото решение, се учредява със срок: **безсрочно**.

4. Оправомощава Кмета на Община Никопол в съответствие с чл. 37, ал. 7 от ЗОС да издаде заповед и сключи договор за учредено право на строеж за имота описан в точка едно на настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ – 16 СЪВЕТНИКА
„ЗА” – 15 СЪВЕТНИКА /Османов, Юсеинов, Георгиев, Бебенков,
Павлов, Усув, Гатев, Кирилов, Халов, Стоилов, Георгиева, Божинова, Асенова,
Ангелов, Андреев/
„ПРОТИВ” – НИМА
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1 СЪВЕТНИК /Сакаджиев/

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Дебат не се състоя.

Цв.Андреев: Колеги, Гласуваме проекта за решение /чете проекта за решение/.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 и ал.6 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.55, ал.1, т.1, чл.58, ал.1 и чл.80 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Никопол, във връзка с Решение № 180/06.02.2017 г. и Решение № 233/28.06.2017 г. на Общински Съвет – Никопол, Общински съвет – Никопол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е **№240/19.07.2017г.**

1. Общински съвет – Никопол приема доклада за експертна оценка в размер на **1 980 лв /хиляда деветстотин и осемдесет лева/ без ДДС** за имот частна общинска собственост представляващ: УПИ ХХХІІ-269 /тридесет и две римско тире двеста шестдесет и девет арабско/ в кв.52 петдесет и две/ по регулационния план на с.Муселиево, с площ на имота 533.00 /петстотин тридесет и три/ кв.м. и отреждане на имота „За обществено обслужване”, при граници и съседи: от две страни улици, УПИ ІІ-270 и УПИ І-269, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4525 от 05.06.2017г.

2. Общински съвет – Никопол дава съгласието си продажбата на общинският имот описан в точка едно на настоящото решение да се

извърши **чрез публичен търг с явно наддаване** с начална тръжна цена в размер на **1 980 лв /хиляда деветстотин и осемдесет лева/ без ДДС.**

3.Общински съвет – Никопол оправомощава Кмета на Община Никопол в съответствие с чл. 35, ал. 6 от ЗОС да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба за имота описан в точка едно на настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ – 16 СЪВЕТНИКА

„ЗА” – 15 СЪВЕТНИКА /Османов, Юсеинов, Георгиев, Бебенов, Павлов, Усув, Гатев, Кирилов, Халов, Стоилов, Георгиева, Божинова, Асенова, Ангелов, Андреев/

„ПРОТИВ” – НИМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1 СЪВЕТНИК /Сакаджиев/

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Дебат не се състоя.

Цв.Андреев: Колеги, Гласуваме проекта за решение /чете проекта за решение/.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 и ал.6 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.55, ал.1, т.1, чл.58, ал.1 и чл.80 Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Никопол, във връзка с Решение № 180/06.02.2017 г. и Решение № 228/30.05.2017 г. на Общински Съвет – Никопол, Общински съвет – Никопол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е

№241/19.07.2017г.

1.Общински съвет – Никопол приема доклада за експертна оценка в размер на **9 300 лв /девет хиляди и триста лева/ без ДДС** за имот частна общинска собственост представляващ: имот № 067020 /нула шест седем нула две нула/ в землището на с.Новачене с ЕКАТТЕ 51932, общ.Никопол, м. „Край село” с НТП: „нива”, категория на земята: четвърта и площ от 18.437 дка /осемнадесет декара и четиристотин тридесет и седем кв.м./, актуван с акт за частна общинска собственост № 4522/28.04.2017 год. и вписан в Служба по вписвания при Районен съд – Никопол под номер 155, том 2, вх.рег.№ 1143 от 03.05.2017 год..

2.Общински съвет – Никопол дава съгласието си продажбата на общинският имот описан в точка едно на настоящото решение да се

извърши чрез публичен търг с явно наддаване с начална тръжна цена в размер на **9 300 лв /девет хиляди и триста лева/ без ДДС.**

3.Общински съвет – Никопол оправомощава Кмета на Община Никопол в съответствие с чл. 35, ал. 6 от ЗОС да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба за имота описан в точка едно на настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ – 16 СЪВЕТНИКА

„ЗА” – 15 СЪВЕТНИКА /Османов, Юсеинов, Георгиев, Бебенов, Павлов, Усув, Гатев, Кирилов, Халов, Стоилов, Георгиева, Божинова, Асенова, Ангелов, Андреев/

„ПРОТИВ” – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1 СЪВЕТНИК /Сакаджиев/

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Не се направиха питання и изказвания от общинските съветници.

д-р Цв.Андреев: Уважаеми колеги, поради изчерпване на дневния ред закривам тридесет и четвъртата сесия на Общински съвет – Никопол. Сесията приключи в 11.05 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/

/д-р Цветан Андреев/

ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/

/Светослав Ангелов/

ПРОТОКОЛЧИК: /п/

/Христина Миланова/